

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК НАГОРНОГО РАЙОНА»
(ГБУ «Жилищник Нагорного района»)
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ**

Болотниковская ул. д.1 к.2, Москва, 117556, тел.8-499-613-12-88;

ОГРН 1147746035007, ИНН/КПП 7726738619/772601001; адрес эл. почты: gbunagornyi@yandex.ru

2025 год

ГБУ «Жилищник Нагорного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов
многоквартирного дома**

Ялтинская ул. дом 1

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель | Применяемые | Объем | Ориентировочн | Сроки |
|-------|--------------------------|------|-------------|-------|---------------|-------|
|-------|--------------------------|------|-------------|-------|---------------|-------|

| | | мероприятия | технологии и материалы | ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | ые расходы на проведение мероприятий | окупаемости мероприятий |
|--|--|--|---|--|--------------------------------------|-------------------------|
| Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | |
| Фасад здания | | | | | | |
| 1. | Утепление фасада | Увеличение сопротивления теплопередаче наружных стен с целью достижения их теплозащитных характеристик | Современные теплоизоляционные материалы | до 30% | от 2 000 руб. 1 кв.м. | 28 мес. |
| 2. | Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении | Установка металлопластиковых окон с уменьшенным коэффициентом ветропроникания и улучшенными теплозащитными характеристиками | до 30% | от 37 003,4 руб. 1 шт. | 36 мес. |
| Система отопления | | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------------------|--|---|--|-------|------------------------|---------|
| 3. | Тепловая изоляция коллекторов систем отопления в неотапливаемых помещениях; | Уменьшение потерь теплоты с поверхности | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 500 руб. за 1 п.м. | 36 мес. |
| 4. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 320 руб. за 1 п.м. | 36 мес. |
| 5. | Модернизация арматуры системы отопления | Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Замена на современную арматуру | до 5% | от 3 200 руб. за 1 шт. | 36 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------------|---|--|--|--------|------------------------|---------|
| 6. | Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения | Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов | Современные терморегуляторы | до 15% | от 3 500 руб. за 1 шт. | 24 мес. |
| 7. | Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения | Уменьшение потерь | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 500 руб. за 1 п.м. | 36 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 8. | Замена светильников с лампами накаливания на светильники с энергосберегательными лампами | Экономия электроэнергии, улучшения качества освещения | Светодиодные светильники | до 60% | от 600 руб. за 1 шт. | 5 лет |
| 9. | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) внутридомового | До 40% | от 500руб. за 1 шт. | 48 мес. |

| | | | | | | |
|--|-----------------|--|---|--|--|--|
| | движение (звук) | | освещения, реагирующих на движение (звук) | | | |
|--|-----------------|--|---|--|--|--|

ГБУ «Жилищник Нагорного района»

+7(499) 613-12-88