

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК НАГОРНОГО РАЙОНА»  
(ГБУ «Жилищник Нагорного района»)  
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ**

Болотниковская ул. д.1 к.2, Москва, 117556, тел.8-499-613-12-88;

ОГРН 1147746035007, ИНН/КПП 7726738619/772601001; адрес эл. почты: [gbunagornyi@yandex.ru](mailto:gbunagornyi@yandex.ru)

---

2025 год

ГБУ «Жилищник Нагорного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов  
многоквартирного дома Варшавское шоссе, дом 74, корп. 2**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
<b>Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b>						
<b>Фасад здания</b>						
1.	Утепление фасада	Увеличение сопротивления теплопередаче наружных стен с целью достижения их теплозащитных характеристик	Современные теплоизоляционные материалы	до 30%	от 2 000 руб. 1 кв.м.	28 мес.
<b>Система отопления</b>						
2.	Тепловая изоляция коллекторов систем отопления в неотапливаемых помещениях;	Уменьшение потерь теплоты с поверхности	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 320 руб. за 1 п.м.	36 мес.

		энергии в системе отопления				
4.	Модернизация арматуры системы отопления	Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Замена на современную арматуру	до 5%	от 3 200 руб. за 1 шт.	36 мес.
<b>Система горячего водоснабжения</b>						
5.	Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения	Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов	Современные терморегуляторы	до 15%	от 3 500 руб. за 1 шт.	24 мес.
6.	Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения	Уменьшение потерь	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
<b>Система электроснабжения</b>						
7.	Установка автоматических	Экономия	Автоматические	До 40%	от 500руб. за 1	48 мес.

	систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	электроэнергии	системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)		шт.	
--	--	----------------	---	--	-----	--

**ГБУ «Жилищник Нагорного района»**

**+7(499) 613-12-88**