

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК НАГОРНОГО РАЙОНА»  
(ГБУ «Жилищник Нагорного района»)  
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ**

Болотниковская ул. д.1 к.2, Москва, 117556, тел.8-499-613-12-88;

ОГРН 1147746035007, ИНН/КПП 7726738619/772601001; адрес эл. почты: [gbunagornyi@yandex.ru](mailto:gbunagornyi@yandex.ru)

---

2025 год

ГБУ «Жилищник Нагорного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов  
многоквартирного дома Варшавское шоссе дом 69, корп.1**

| № п/п  | Наименование мероприятия   | Цель мероприятия   | Применяемые технологии и материалы                                 | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|--|--|--|--|--|---|-------------------------------|
| <b>Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b> |  |  |  |  |   |                               |
| <b>Фасад здания</b>  |  |  |  |  |   |                               |
| 1.   | Утепление фасада   | Увеличение сопротивления теплопередаче наружных стен с целью достижения их теплозащитных характеристик | Современные теплоизоляционные материалы                            | до 30%   | от 2 000 руб. 1 кв.м.                             | 28 мес.                       |
| <b>Система отопления</b>   |  |  |  |  |   |                               |
| 2.   | Тепловая изоляция коллекторов систем отопления в неотапливаемых помещениях;                | Уменьшение потерь теплоты с поверхности  | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2%  | от 500 руб. за 1 п.м.                             | 36 мес.                       |
| 3.   | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления                                      | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2%  | от 320 руб. за 1 п.м.                             | 36 мес.                       |

|                                       |   |   |  |        |                        |         |
|---------------------------------------|---|---|--|--------|------------------------|---------|
|                                       |   | энергии в системе отопления   |  |        |                        |         |
| 4.                                    | Модернизация арматуры системы отопления   | Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Замена на современную арматуру                                     | до 5%  | от 3 200 руб. за 1 шт. | 36 мес. |
| <b>Система горячего водоснабжения</b> |   |   |  |        |                        |         |
| 5.                                    | Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения | Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов                              | Современные терморегуляторы  | до 15% | от 3 500 руб. за 1 шт. | 24 мес. |
| 6.                                    | Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения             | Уменьшение потерь   | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2%  | от 500 руб. за 1 п.м.  | 36 мес. |
| <b>Система электроснабжения</b>       |   |   |  |        |                        |         |
| 7.                                    | Установка автоматических  | Экономия  | Автоматические   | До 40% | от 500руб. за 1        | 48 мес. |

|  |  |                |   |  |     |  |
|--|--|----------------|---|--|-----|--|
|  | систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | электроэнергии | системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) |  | шт. |  |
|--|--|----------------|---|--|-----|--|

**ГБУ «Жилищник Нагорного района»**

**+7(499) 613-12-88**