



ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ЖИЛИЩНИК НАГОРНОГО РАЙОНА"

ОГРН 1147746035007 ИНН/КПП 7726738619/772601001  
Болотниковская ул. д.1, корп.2, г. Москва, 117556  
тел:8-499-613-12-88; E-mail: gbunagomyi@yandex.ru

2024

Собственникам многоквартирных домов

Управляющая компания ГБУ "Жилищник Нагорного района" в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашим многоквартирным домам. Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
**мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**  
**многоквартирного дома по адресу:**

**Артековская ул., д. 7 корп. 4**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Адрес проведения мероприятия	Участники мероприятия Ф.И.О., адрес, контактный телефон	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Объем работ	Стоимость работ
<b>I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b>										
<b>Система отопления</b>										
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	Управляющая организация	Многоквартирный дом	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	d-15мм, 720 п/м	9 491,66
2	Ремонт и коаксиальный трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая организация	Многоквартирный дом	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	термофлекс d-32мм, 900 п/м	509 538,17
<b>Система электроснабжения</b>										
3	Замена осветительных приборов в местах общего пользования на светодиодные	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	светодиодные светильники	Управляющая организация	Многоквартирный дом	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, протирка	48 шт.	143 290,60
<b>Тепловой контур</b>										
4	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	деревянные штапики, полиуретановая пена	Управляющая организация	Многоквартирный дом	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	16	14 295,98