



ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ЖИЛИЩНИК НАГОРНОГО РАЙОНА"**

ОГРН 1147746035007 ИНН/КПП 7726738619/772601001  
Болотниковская ул. д.1, корп.2, г. Москва, 117556  
тел:8-499-613-12-88; E-mail: gbunagornyi@yandex.ru

**2025**

Собственникам многоквартирных домов

Управляющая компания ГБУ "Жилищник Нагорного района" в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашим многоквартирным домам. Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов  
многоквартирного дома по адресу:**

**Артековская ул., д. 2 корп. 1**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Адрес проведения мероприятия	Участники мероприятия Ф.И.О., адрес, контактный телефон	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Объем работ	Стоимость работ/руб.
I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме										
Система отопления										
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	Управляющая организация	Многоквартирный дом	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	d-15мм, 1554 п/м	15 853,85
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая организация	Многоквартирный дом	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	термофлекс d-32,1500 п/м	571 300,44
Система горячего водоснабжения										
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая организация	Многоквартирный дом	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	термофлекс d-32,1420 п/м	540 831,08
Система электроснабжения										