



ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ЖИЛИЩНИК НАГОРНОГО РАЙОНА"**

ОГРН 1147746035007 ИНН/КПП 7726738619/772601001  
Болотниковская ул. д.1, корп.2, г. Москва, 117556  
тел:8-499-613-12-88; E-mail: gbunagornyi@yandex.ru

**2023**

Собственникам многоквартирных домов

Управляющая компания ГБУ "Жилищник Нагорного района" в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашим многоквартирным домам. Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов  
многоквартирного дома по адресу:**

**Артековская ул., д. 3 корп. 2**

| № п/п   | Наименование мероприятия   | Цель мероприятия  | Применяемые технологии, оборудование и материалы                   | Возможные исполнители мероприятий | Адрес проведения мероприятия | Участники мероприятия Ф.И.О., адрес, контактный телефон | Источник финансирования    | Характер эксплуатации после реализации мероприятия | Объем работ                    | Стоимость работ/руб. |
|---|--|---|--|-----------------------------------|------------------------------|---|----------------------------|--|--------------------------------|----------------------|
| <b>I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b> |  |   |  |                                   |                              |   |                            |  |                                |                      |
| <b>Система отопления</b>  |  |   |  |                                   |                              |   |                            |  |                                |                      |
| 1   | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления   | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Промывочные машины и реагенты                                      | Управляющая организация           | Многokвартирный дом          | собственники МКД, УО                                    | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт                       | d-15мм, 509 п/м                | 5 192,81             |
| 2   | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация           | Многokвартирный дом          | собственники МКД, УО                                    | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт                       | термофлекс d-32мм, 504 п/м     | 159 964,12           |
| <b>Система электроснабжения</b>   |  |   |  |                                   |                              |   |                            |  |                                |                      |
| 3   | Замена осветительных приборов в местах общего пользования на светодиодные  | 1) Экономия электроэнергии;<br>2) Улучшение качества освещения  | светодиодные светильники   | Управляющая организация           | Многokвартирный дом          | собственники МКД, УО                                    | средства собственников МКД | Периодический осмотр, протирка                     | 138                            | 295 427,33           |
| <b>Тепловой контур</b>  |  |   |  |                                   |                              |   |                            |  |                                |                      |
| 4   | Задепка и уплотнение оконных блоков в подъездах  | 1) Снижение инфильтрации через оконные блоки;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии                 | Прокладки, полиуретановая пена и АР                                | Управляющая организация           | Многokвартирный дом          | собственники МКД, УО                                    | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт                       | Оконные и дверные блоки 87 шт. | 60 970,06            |